



- NORDUR
- 1:100

- SUÐUR
- 1:100

- AUSTUR
- 1:100

- VESTUR
- 1:100

Byggingarlýsing / Greinargerð hönnuðar

INNGANGUR

Viðbyggingin er við Lund gistiheimili í Norðurþingi (Lnr. L222272, staðgr. 6100-10-00055011) er reist af Stóranúpi, Núpi Norðurþingi. Húsið er upphaflega byggt sem steinsteypt skólahúsnæði en hefur verið breytt og rekið sem gistiheimili undanfarin ár. Húsið er þrjú matshlutar og er viðbyggingin sá fjórði. Viðbyggingin er í notkunarflokk 4 og umfangsflokk 1. Samhliða viðbyggingu verður gistiherbergi í núverandi húsi breytt og settur gluggi á austurstafn með björgungaropi. Viðbygging er á einni hæð á steyptri undirstöðu. Veggir eru steyptrir og einangraðir að innanverðu með 100mm einangrun. Múrhúðað er á einangrun. Þak er hefðbundið loftað stálklætt sperrupak sem borið er uppi af límtrjám, rakavörn kemur innan við einangrun. Gert er ráð fyrir að mesti gestafjöldi í viðbyggingu sé 60 manns. Litur ytra byrðis húss er ljós og hurðir og gluggar eru hvítir. Vísað er á skráningartöflu með sundurliðun stærða hússins.

a. AÐGENGI

Viðbyggingin er ekki hönnuð með tilliti til algildrar hönnunar þar sem eldra hús er það ekki. Umferðarleiðir innan viðbyggingar og út úr henni uppfylla þó kröfur um aðgengi fyrir alla.

b. EINANGRUN

Gólf hússins er einangrað með 75mm plasteinangrun og sókkjar með 75mm harðpressuðum steinullareinangrun að utanverðu. Einangrun að innan er 100mm einangrun með 20mm múrhúð. Þak er einangrað með 220mm steinullareinangrun, rakavörn kemur innan við einangrun í þaki. Reiknað heildarvarmatap hússins er reiknuð og framsett í orkuramma á aðaluppdráttum.

c. HLJÓÐVIST

Byggingin uppfyllir kröfur byggingarreglugerðar um hljóðvistarflokk C samkvæmt ÍST 45 2016. Veggur milli gistiherbergis og viðbyggingar skak uppfylla R'W 40 dB hljóðeinangrunargildi.

d. BRUNAHÖNNUN

- Viðbyggingin er byggt sem atvinnuhúsnæði í notkunarflokk 4 og umfangsflokk 1. Brunaálag hússins er undir 800 MJ/m².
- Húsið er ein brunasamtæða og er skipt í þrjú brunahólf. Milli brunahólfa eru EI60 veggir. EI60 veggur verður uppbyggður með 120mm stálsamloku-steinullareiningum A2-s1-d0 EI60. Vegna nálægðar við Kaupvang 5 er brunamótstaða vesturstafns EI60. Gólf milliflata er R60.
- Burðarvirki húss er steypa og límtré sem flokkast sem klæðning í flokki 1.
- Gólf viðbyggingar er steyptr. Gólfefni uppfylli flokk G og Df-s1 samkvæmt ÍST EN 13501-1.
- Klæðningar innveggja eru í flokki 1 og uppfylli K/210 B-s1 d0.
- Þakklæðningar eru í flokki T og skulu uppfylla skilyrði ÍST EN 13501-5 um flokkunina B(roof) (t2).

- Flóttaleiðir frá viðbyggingu er tvær. Lengd flóttaleiðar í eina átt er innan marka sem sett eru í byggingarreglugerð. Mesta göngulengd flóttaleiðar er innan við 45m sem uppfyllir kröfur.
 - Brunaviðvörðunarkerfi verða í húsinu samkvæmt ÍST EN 54 og reglur HMS. Staðsetning stjórnstöðvar verður við aðalinnganga.
 - Neyðarlýsing er í byggingunni skulu vera samkvæmt og ÍST EN 1838 og ÍST EN 50172. Útljós verði við útgöngudyr og flóttaleiðir.
 - Handslökkvibúnaður er í húsinu. Handslökkvitæki eru staðsett á teikningum. Reykskynjarar eru staðsettir á teikningum.
 - Reyklosun fer um opnanlega glugga og dyr.
 - Viðhald og eftirlit brunavarna er á ábyrgð eigenda og forráðamanna bygginga.
- Gera skal þjónustusamning um eftirlit og viðhald á brunaviðvörðunarkerfi, handslökkvibúnaði, út- og neyðarlýsingu.

e. BURÐARÞOL

Húsið er reist á steypum undirstöðum. Meginburðarvirki er steyptr og þak borið uppi af burðarbitum úr límtré. Húsið er reist á snjóálagssvæði 3 og er reiknað samkvæmt álagsforsendum í ÍST EN 1991



e. BURÐARÞOL

Húsið er reist á steypum undirstöðum. Meginburðarvirki er steyptr og þak borið uppi af burðarbitum úr límtré. Húsið er reist á snjóálagssvæði 3 og er reiknað samkvæmt álagsforsendum í ÍST EN 1991

f. LOFTRÆSING

Náttúruleg loftræsing verður um opnanleg fög á gluggum.

g. LAGNIR

Viðbygging er hituð með hitaveitutengdu gólfhitakerfi. Raflagnir eru í einangrun í veggjum og í lagnagrind innan við rakavarnarlag í þaki. Efnisval hitalagna í samræmi við kaffa 14.3 14.5 byggingarreglugerðar.

Niðurföll á plani utanhúss verða með sandfangi.

h. LÝSING

Lýsing innanhúss verður í samræmi við ÍST EN 12464-1 og lýsing utanhúss í samræmi við ÍST EN 12464-2. Gætt verður að óþarfa ljósmengun og útlýsing valdi ekki glýju eða næturbjarma.

i. ÖRYGGISMÁL

Allur aðbúnaður skal vera í samræmi við leiðbeiningar Vinnueftirlits.

ÖNNUR ATRÍÐI

Gluggar og útihurðir eru úr álklæddu timbri, gler tvöfalt K-gler. Allur frágangur húss og efnisval skal vera í samræmi við byggingarreglugerð.

Helstu stærðir:

Botnflatarmál viðbyggingar	64.8m ²
Brúttó flötur	64.8m ²
Brúttórúmmál	258m ³

Björn Sveinsson
byggingartæknifræðingur
sveinsson@simnet.is 894 5212

SAMÞYKKT: Björn Sveinsson	160265-4189	LUNDUR - NORDURÞINGI
		STÆKKUN 2023
		AÐALUPPDRAETTIR
		Útlitsmyndir
		Byggingarlýsing
A 2023-06-02 Frumgerð	BS	
ÚTG DAGS	SKÝRINGAR	HANN
	VERKFANG 2302 TEIKNING	A10-02 A