

Norðurþing, skipulags- og byggingarfulltrúi

Rifós, eldisstöð í Kelduhverfi

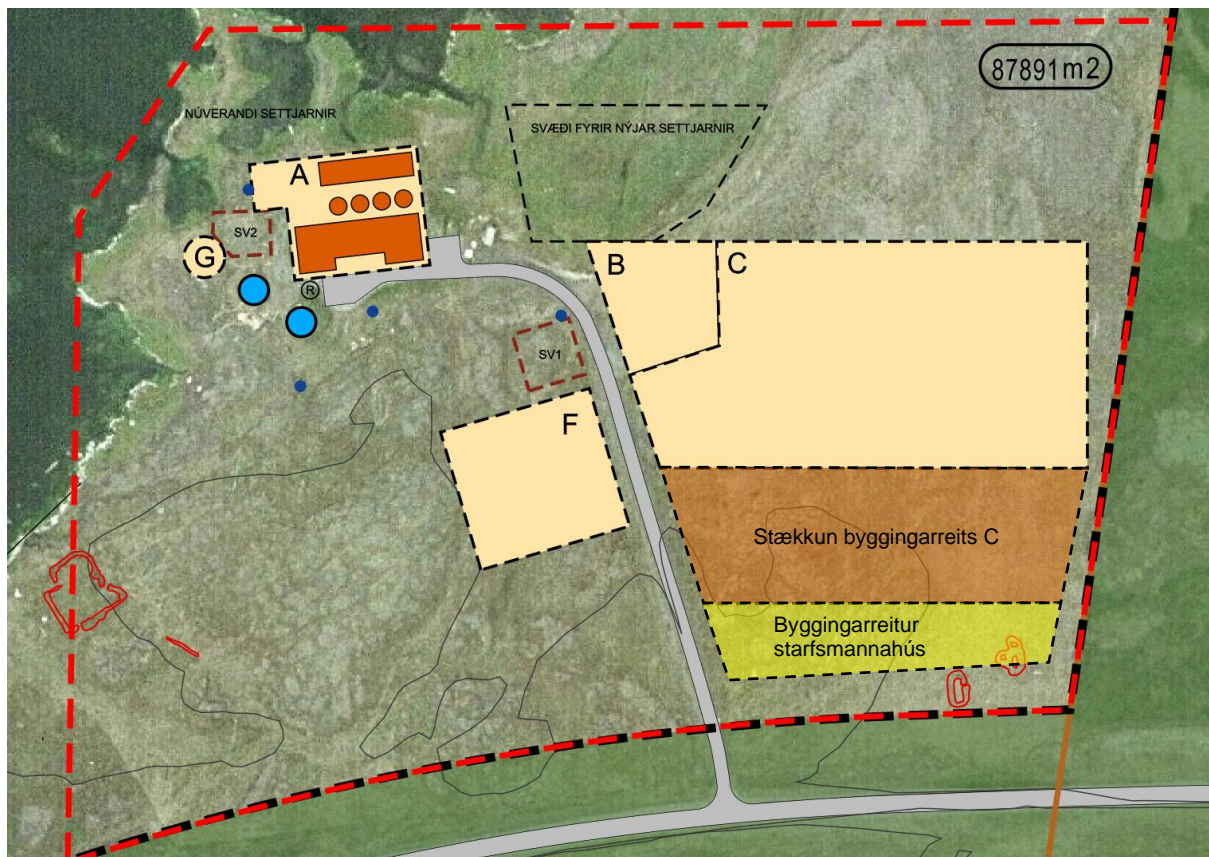
Ósk um heimild til að breyta deiliskipulagi

Fyrir hönd Rifós hf. óskar undirritaður eftir heimild til að hefja vinnu við að breyta deiliskipulagi fyrir eldisstöð Rifós í Kelduhverfi.

Fyrirhugaðar breytingar á deiliskipulagi felast í eftirfarandi:

- Byggingarreitur C (austan aðkomuvegar) lengist um 40 m til suðurs en með stækkun byggingarreits verður mögulega að koma fyrir um 24 m breiðu húsi (yfir ker) við hliðina á því húsi (yfir ker) sem þegar er innan byggingarreits.
- Bætt verður við byggingarreit sunnan byggingarreits C þar sem gert verður ráð fyrir allt að fimm starfsmannahúsum. Byggingarreitur verður a.m.k. 50 m frá vegi nr. 8877 sem liggur sunnan skipulagssvæðisins og utan minjastaða sem eru austast á svæðinu.
- Skilmálar innan byggingarreits F breytast þannig að hámarks vegg hæð hækkar úr 3,0m í 4,5m og hámarks mænishæð hækkar úr 5,5m í 7,0m. Hámarks byggingarmagn eykst um 200 m² og fer úr 1.800 m² í 2.000 m².

Hér að neðan má sjá hluta gildandi deiliskipulags sem sýnir það svæði sem breytigin nær til og fyrirhugaðar breytingar á byggingarreitum.



F.h. Landslags

Ómar Ívarsson