Teikningaskrá				
Teikninganúmer	Heiti teikninga	Skýring á teikningu	Núv. útgáfa	Dags. núv. útgáfu
00_1_21_01	Kjallari	Grunnmynd	A	04.11.2022
01_1_03_01	Afstöðumynd		A	04.11.2022
01_1_21_01	Jarðhæð	Grunnmynd	A	04.11.2022
02_1_21_01	2. hæð	Grunnmynd	A	04.11.2022
03_1_21_01	3. hæð	Grunnmynd	A	04.11.2022
XX_1_04_01	Almennar skýringar	Grundun, tákn og forsendur		
XX_1_04_02	Almennar skýringar	Steinsteypa		
XX_1_04_03	Almennar skýringar	Bendistál		
XX_1_04_05	Almennar skýringar	Timburskýringar		
XX_1_23_01	Járnbending			
XX_1_23_03	Útlit	Austur og vestur	A	04.11.2022
XX_1_23_04	Útlit	Suður og norður	A	04.11.2022
XX_1_23_05	Snið		A	04.11.2022
XX_1_23_06	Snið		A	04.11.2022
XX_1_23_07	Þrívíð ásýnd	Norð vestur	A	04.11.2022
XX_1_23_08	Þrívíð ásýnd	Suð vestur	A	04.11.2022
XX_1_23_09	Þrívíð ásýnd	Suð austur	A	04.11.2022
XX_1_23_10	Þrívíð ásýnd	Norð austur	A	04.11.2022

Almennt:

Land nr.: L150301
Staðgreinir: 6100-1-26330050

Hönnuður er Árni Árnason innanhúsarkitekt, Efla staðfærir og er ábyrgðaraðili aðalhönnunar.

Byggingarlýsing:

Byggingin stendur við Garðarsbraut 5 og er tveir matshlutar. Matshluti 01 er stærra húsið og matshluti 02 er minna húsið. Byggt er við báða matshluta einar hæðar viðbyggingu úr timbri og steypu. Sótt er um undanþágu frágreinum byggingarreglugerðar um algilda hönnun.

Steyptur kjallari verður undir viðbyggingu við matshluta 02 en viðbygging við matshluta 01 stendur á steyptum undirstöðum og er með steyptri gólfplötu. Einangrun undir plötu er 100 mm. einnig innan á kjallaraveggjum og niður með sökklum.

Burðarvirki útveggja er timbur, klætt með krossviðarplötum til afstífingar. Þar utan á koma loftunarlistar og síðan standandi timburklæðning sem verður leyft að grána.

Þak er gert með timbursperrum festum við útvegg eldra húss eins og sýnt er á teikningum.
Þaksperrur eru 45 x 248 mm. klætt á þær með 25 mm. borðaklæðningu. Ásoðinn asfaltpappír kemur á þakklæðninguna.
Einangrun í þaki er 220 mm. og í veggjum 150 mm.

Innveggir verða úr timbri, klæddir í flokki 1.
Innihurðir eru hefðbundnar innihurðir, ljósop er 900 mm.
Eldvarnarhurðir eru merktar sérstaklega á byggingarnefndarteikningum.
Hurð úr aðalanddyri er gler rennihurð.
Björgunarop eru sýnd á teikningum.

Milli nýbygginga kemur nýtt anddyri úr gleri og prófíleiningum.
Lokun er tvöföld (frá bílastæði og inn í anddyri) með sjálfvirkum hurðarbúnaði.
Í viðbyggingu sem tengist nýju anddyri er gangur að núverandi lyftu.
Fyrirhugað er að breyta núverandi vörulyftu í fólkslyftu.

Gluggar verða timburgluggar með TopN+ einangrunargleri. Litur glugga verðu dökkur í samráði við arkitekt og til samræmis við aðra glugga í eldra húsi.

Loft- og veggklæðningar innanhúss verða í flokki 1.
Gólfklæðning verður í flokki G

Kólnunartölur einstakra byggingarhluta viðbyggingar:
U-gildi einstakra byggingarhluta er eftirfarandi:

Þak	0,19 $W/m^2 °C$.
Útveggir	0,28 $W/m^2 °C$.
Gólf	0,30 $W/m^2 °C$.
Gluggar	1,7 $W/m^2 °C$.
Hurðir	1,66 $W/m^2 °C$.

Vistað: 4.11.2022 12:42:38 Útprentun: 04.11.2022

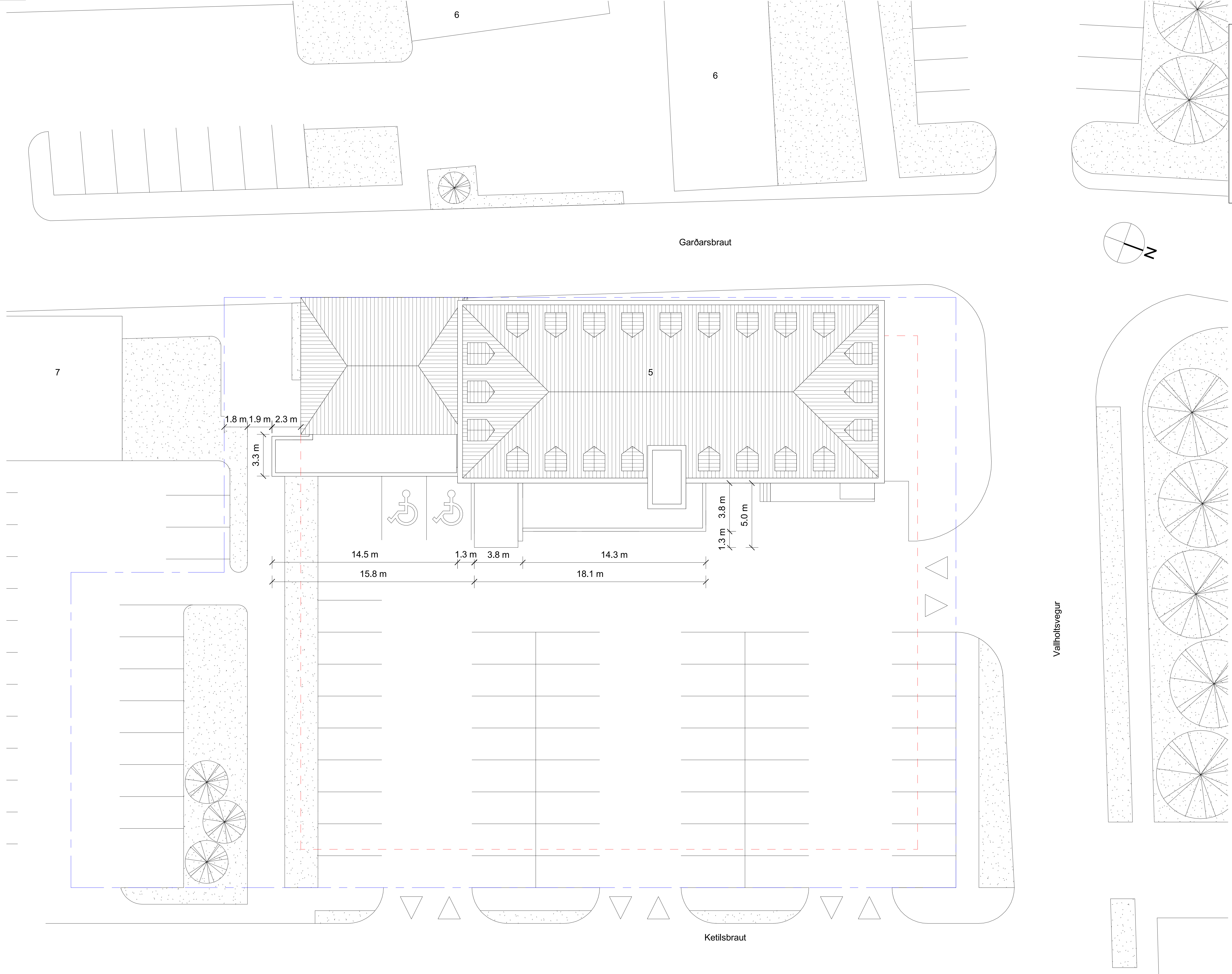
Útg.	Dags.	Skýring	Br.af:	Yfirf.
A	04.11.2022			

Garðarsbraut 5
640 Húsavík

Byggingarlýsing, skráningartafla og teikningaskrá

TEIKNINÚMER	BLAÐSTÆRÐ	
9449-001	A2	HANNAÐ: Designer
XX_1_23_02		TEIKNAÐ: Author
		YFIRFARIÐ: Checker
DAGS.	MÆLIKVARÐI	ÚTGÁFA
04.11.2022		A

Útgáfunúmer og dagsetning aðaluppdráttar:
Hönnuður:
Hönnunarstjóri: Approver



Lóðamörk

Byggingarreitur

Lóðastærð = 2.913 m^2

Landnúmer: L150301

Flatarmál viðbyggingar = 114,5 m^2

EFLA

Garðarsbraut 5
640 Húsavík

Afstöðumynd

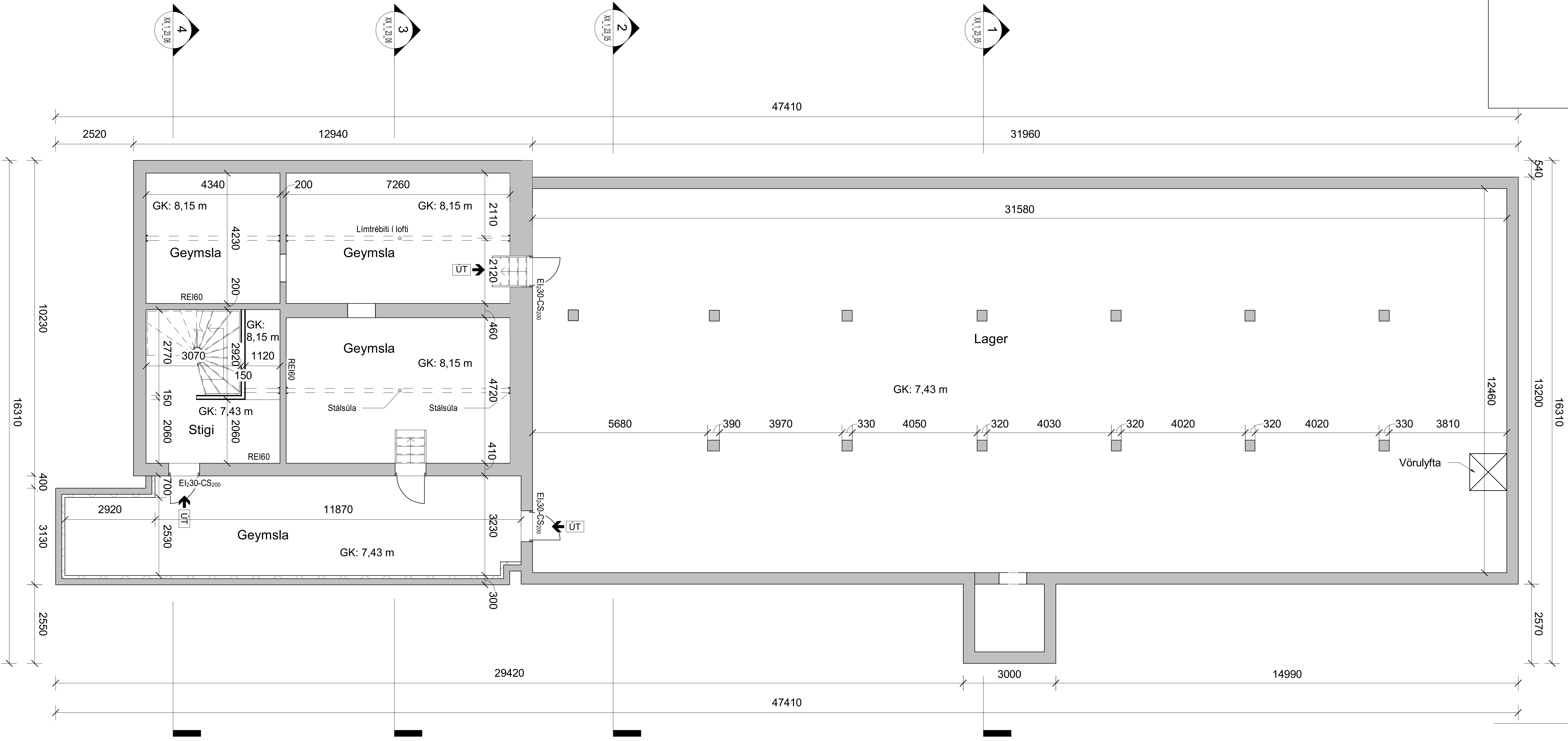
TEIKNINÚMER	BLAÐSTÆRÐ	HANNAÐ:	ÁÁ
9449-001	A2	TEIKNAÐ:	EMH
01_1_03_01		YFIRFARIÐ:	ÁGK
DAGS.	MÆLIKVARÐI		ÚTGÁFA
03.11.2022	1 : 200		A

Útgáfunúmer og dagsetning aðaluppdráttar: 03.11.2022
Hönnuður: Árni Árnason
Hönnunarstjóri: Árni Gunnar Kristjánsson 231161-3849

0 5000 10000 15000 20000
M 1:200 mm

Afstöðumynd

1:200



Kjallari

1:100

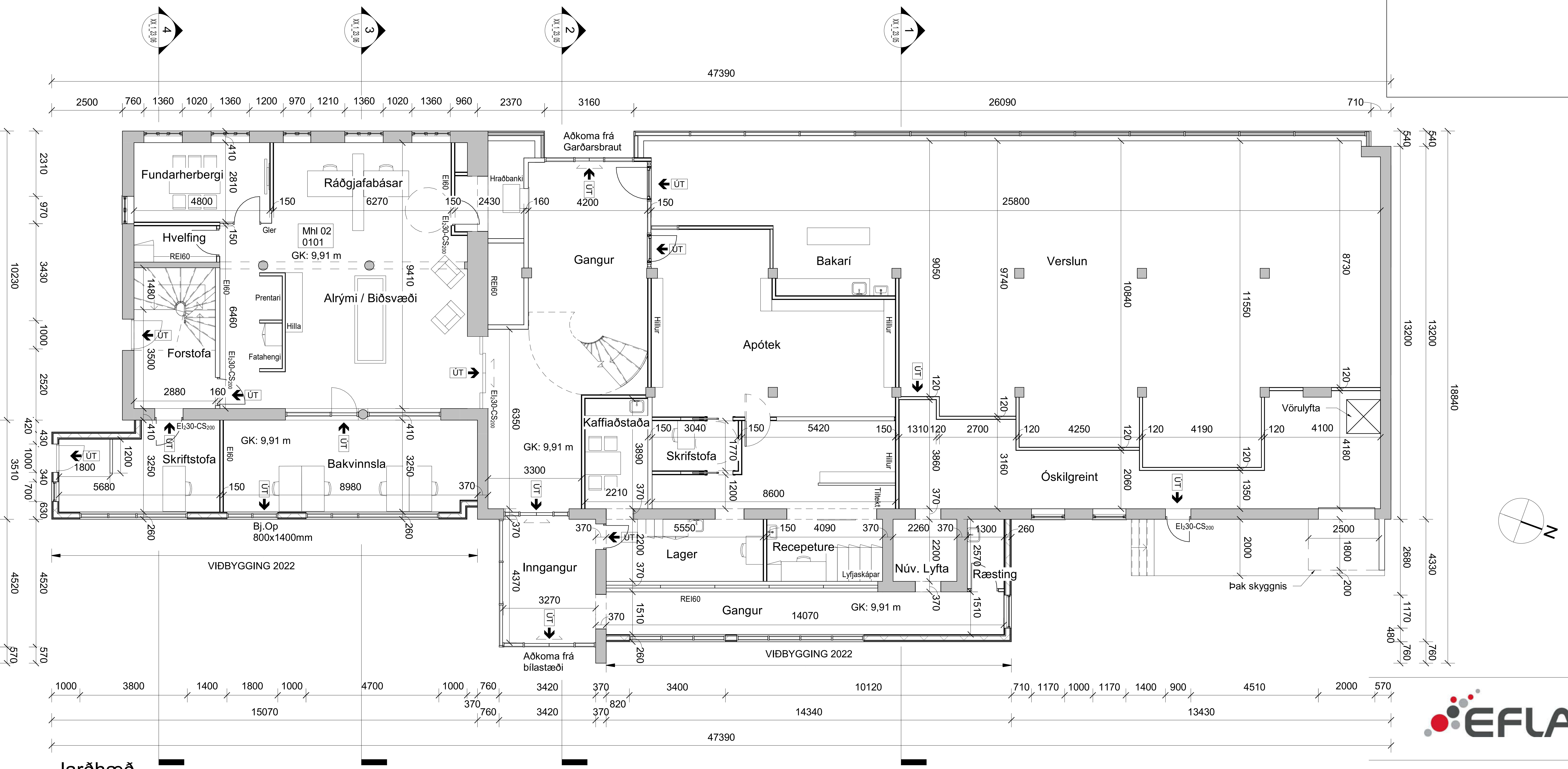
Garðarsbraut 5
640 Húsavík

Kjallari
Grunnmynd

TEIKNINÚMER	BLAÐSTÆRÐ	HANNAÐ: ÁÁ
9449-001	A2	TEIKNAÐ: EMH
00_1_21_01		YFIRFARIÐ: ÁGK
DAGS.	MÆLIKVARÐI	ÚTGÁFA
03.11.2022	1 : 100	A

Útgáfunúmer og dagsetning aðaluppdráttar: 03.11.2022
Hönnuður: Árni Árnason
Hönnunarstjóri: Árni Gunnar Kristjánsson 231161-3849

0 2000 4000 6000 8000 10000
M 1:100 mm



Jarðhæð

1:100

EFLA

Garðarsbraut 5

640 Húsavík

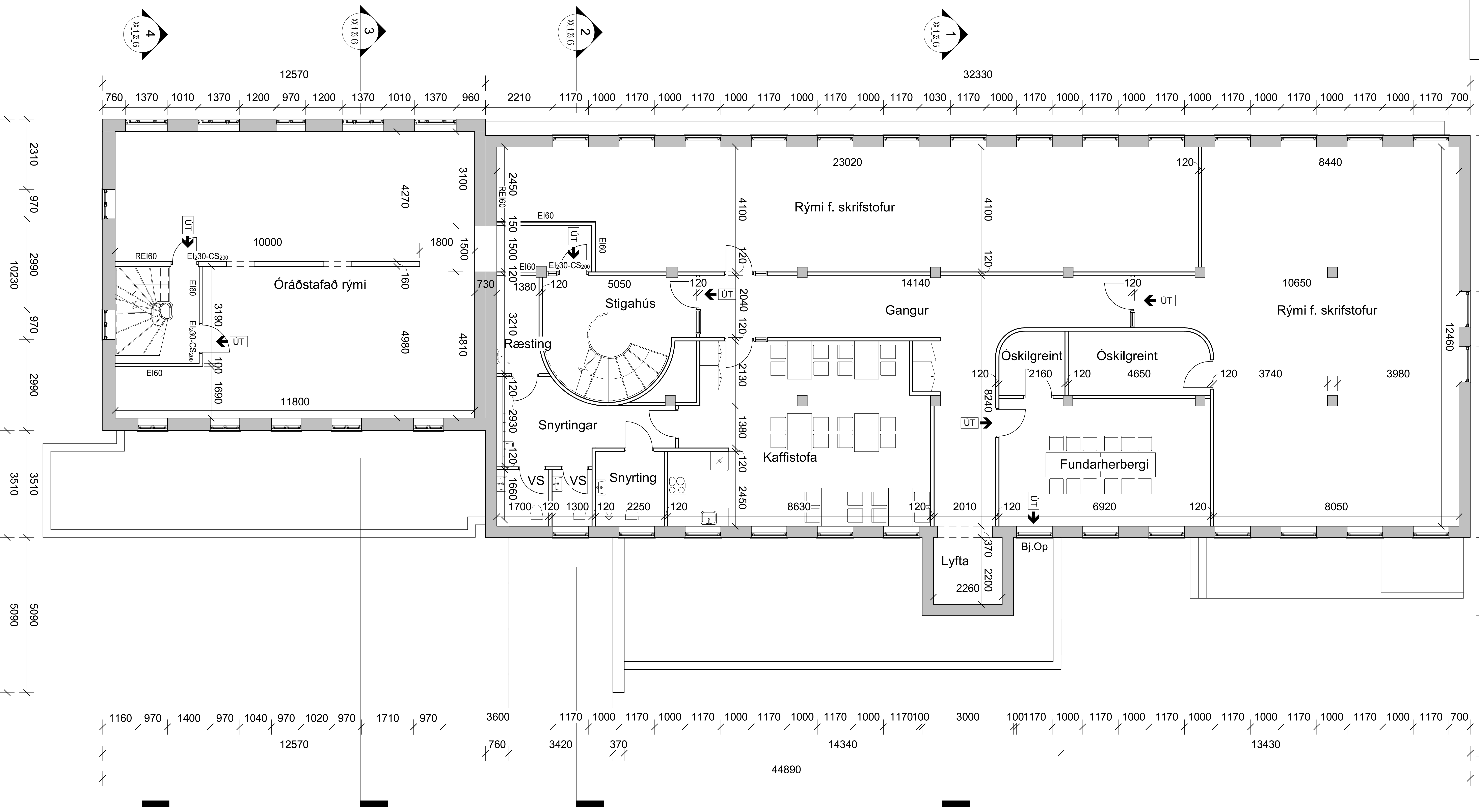
Jarðhæð
Grunnmynd

TEIKNINÚMER	BLAÐSTÆRÐ	HANNAÐ:	ÁÁ
9449-001	A2	TEIKNAÐ:	EMH
01_1_21_01		YFIRFARIÐ:	ÁGK

DAGS.	MÆLIKVARÐI	ÚTGÁFA
04.11.2022	1 : 100	A

Útgáfunúmer og dagsetning aðaluppdráttar: 03.11.2022
Hönnuður: Árni Árnason
Hönnunarstjóri: Árni Gunnar Kristjánsson 231161-3849

0 2000 4000 6000 8000 10000
M 1:100 mm



2. hæð

1:100

0 2000 4000 6000 8000 10000

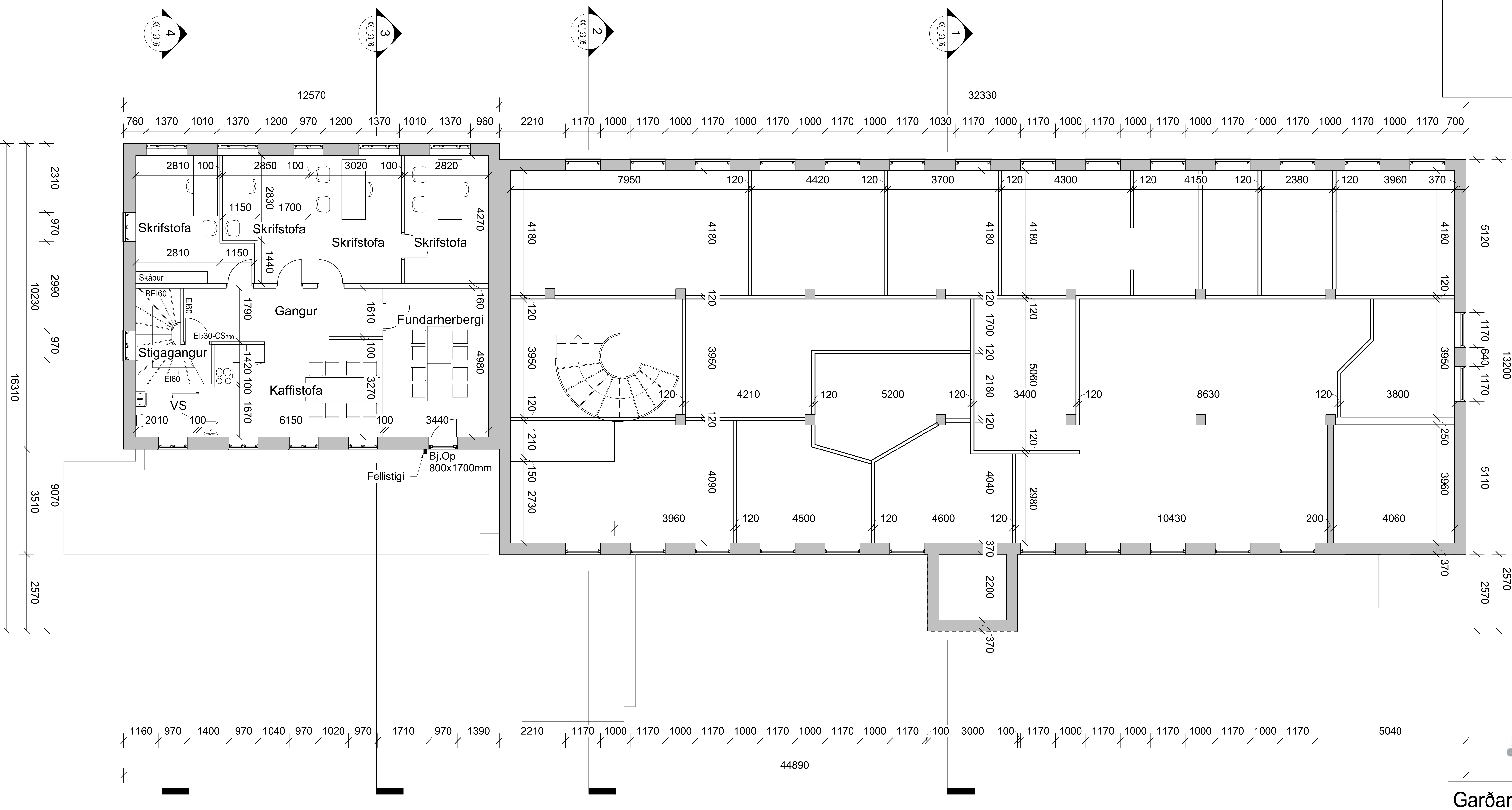
M 1:100 mm

Garðarsbraut 5
640 Húsavík

2. hæð
Grunnmynd

TEIKNINÚMER	BLAÐSTÆRÐ	HANNAÐ:	ÁÁ
9449-001	A2	TEIKNAÐ:	EMH
02_1_21_01		YFIRFARIÐ:	ÁGK
DAGS.	MÆLIKVARÐI		ÚTGÁFA
04.11.2022	1 : 100		A

Útgáfunúmer og dagsetning aðaluppdráttar: 03.11.2022
Hönnuður: Árni Árnason
Hönnunarstjóri: Árni Gunnar Kristjánsson 231161-3849



EFLA

Garðarsbraut 5

640 Húsavík

3. hæð
Grunnmynd

TEIKNINÚMER	BLAÐSTÆRÐ	HANNAÐ: ÁÁ
9449-001	A2	TEIKNAÐ: EMH
03_1_21_01		YFIRFARIÐ: ÁGK

DAGS.	MÆLIKVARÐI	ÚTGÁFA
03.11.2022	1 : 100	A

Útgáfunúmer og dagsetning aðaluppdráttar: 03.11.2022
Hönnuður: Árni Árnason
Hönnunarstjóri: Árni Gunnar Kristjánsson 231161-3849

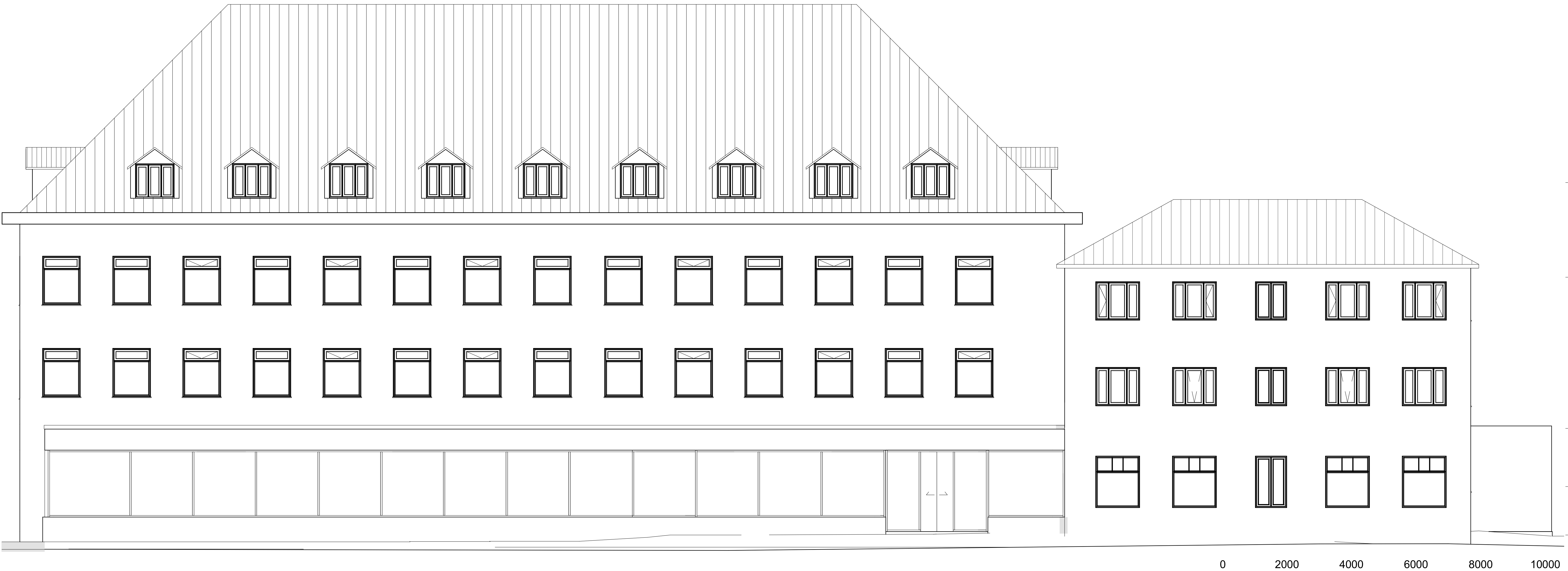
0 2000 4000 6000 8000 10000
M 1:100 mm

3. hæð

1:100

Austur

1 : 100



Vestur

1 : 100

0 2000 4000 6000 8000 10000

M 1:100 mm

EFLA

Garðarsbraut 5

640 Húsavík

Útlit

Austur og vestur

TEIKNINÚMER	BLAÐSTÆRÐ		
9449-001	A2	HANNAÐ:	ÁÁ
XX_1_23_03		TEIKNAÐ:	EMH
		YFIRFARIÐ:	ÁGK
DAGS.	MÆLIKVARÐI		ÚTGÁFA
04.11.2022	1 : 100		A

Útgáfunúmer og dagsetning aðaluppdráttar: 03.11.2022

Hönnuður: Árni Árnason

Hönnunarstjóri: Árni Gunnar Kristjánsson 231161-3849

Suður

1 : 100

Norður

1 : 100

0 2000 4000 6000 8000 10000

M 1:100 mm

EFLA

Garðarsbraut 5

640 Húsavík

Útlit

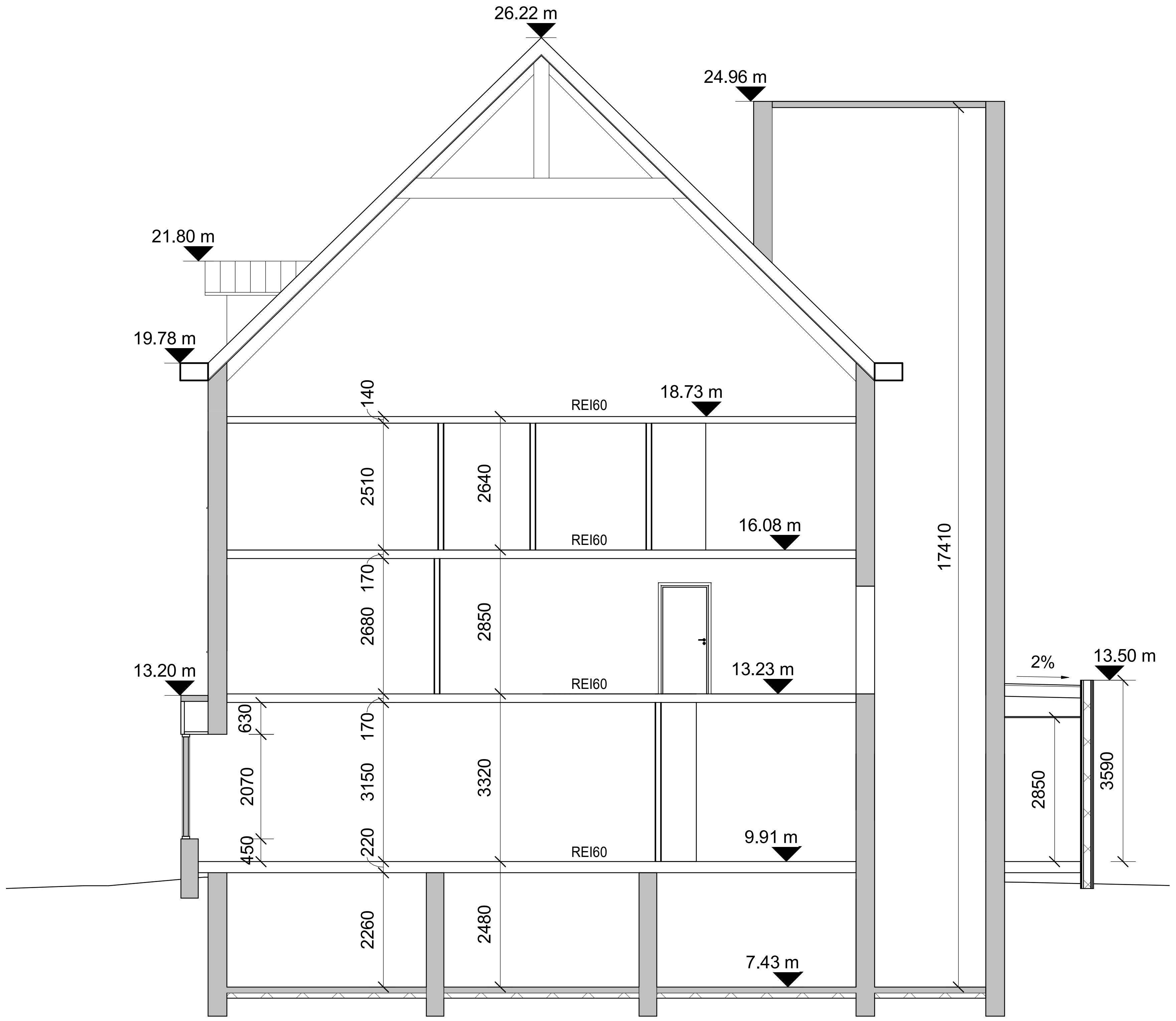
Suður og norður

TEIKNINÚMER	BLAÐSTÆRÐ		
9449-001	A2	HANNAÐ:	ÁÁ
XX_1_23_04		TEIKNAÐ:	EMH
		YFIRFARIÐ:	ÁGK
DAGS.	MÆLIKVARÐI		ÚTGÁFA
04.11.2022	1 : 100		A

Útgáfunúmer og dagsetning aðaluppdráttar: 03.11.2022

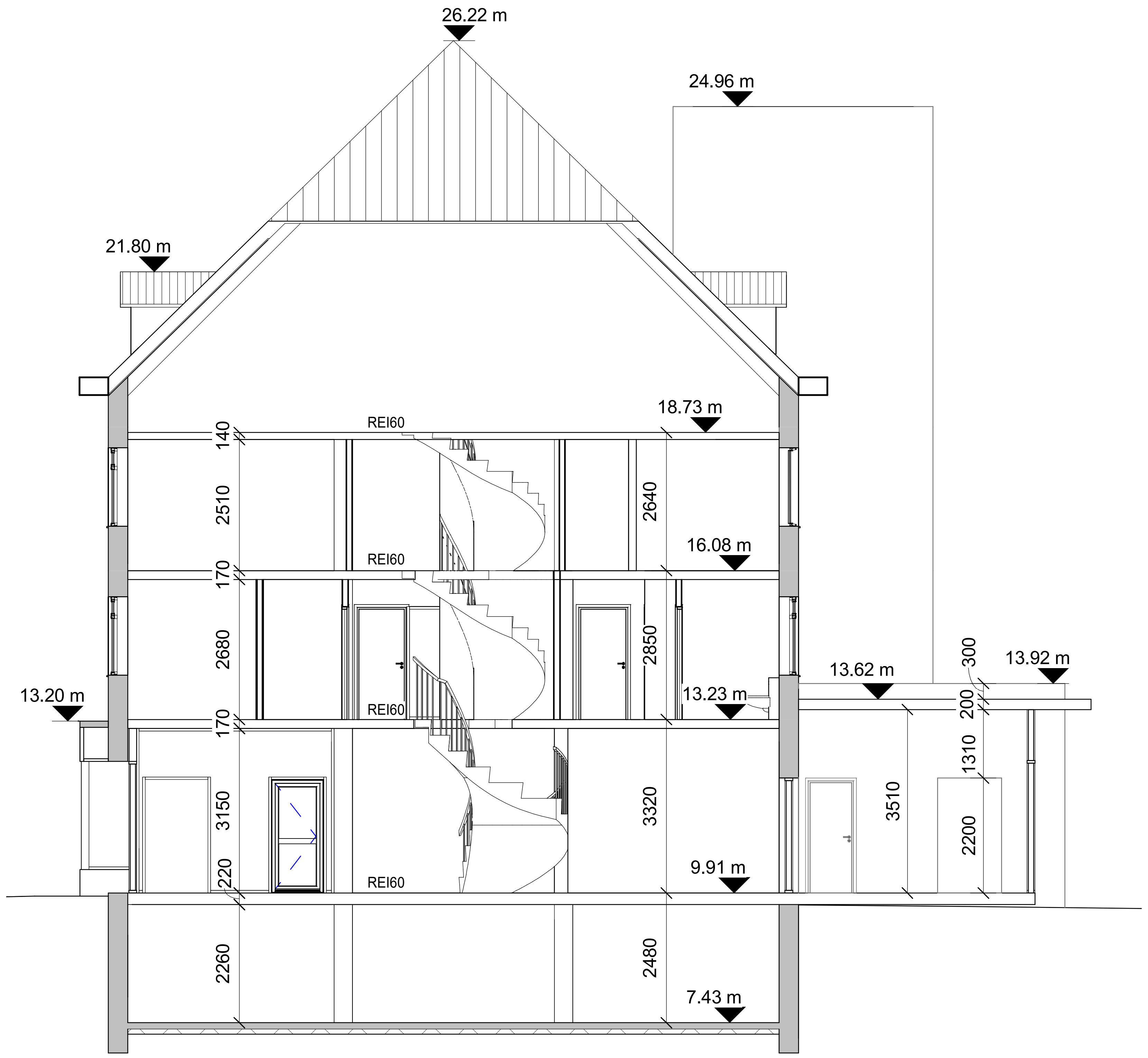
Hönnuður: Árni Árnason

Hönnunarstjóri: Árni Gunnar Kristjánsson 231161-3849



Snið 1

1 : 100



Snið 2

1 : 100

0 2000 4000 6000 8000 10000

M 1:100 mm

EFLA

Garðarsbraut 5

640 Húsavík

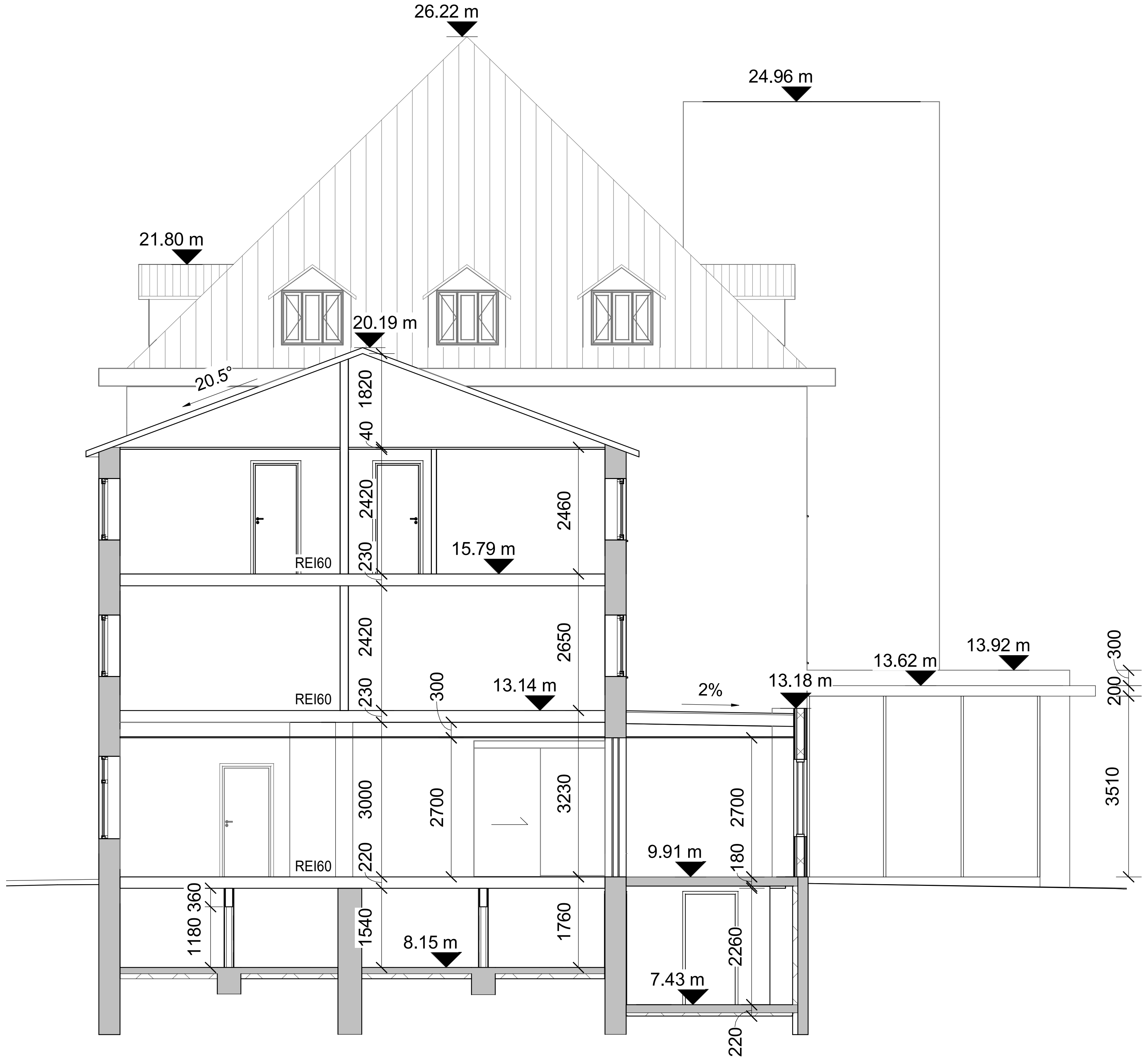
Snið

TEIKNINÚMER	BLAÐSTÆRÐ	HANNAÐ:	ÁÁ
9449-001	A2	TEIKNAÐ:	EMH
XX_1_23_05		YFIRFARIÐ:	ÁGK
DAGS.	MÆLIKVARÐI	ÚTGÁFA	
03.11.2022	1 : 100	A	

Útgáfunúmer og dagsetning aðaluppdráttar: 03.11.2022

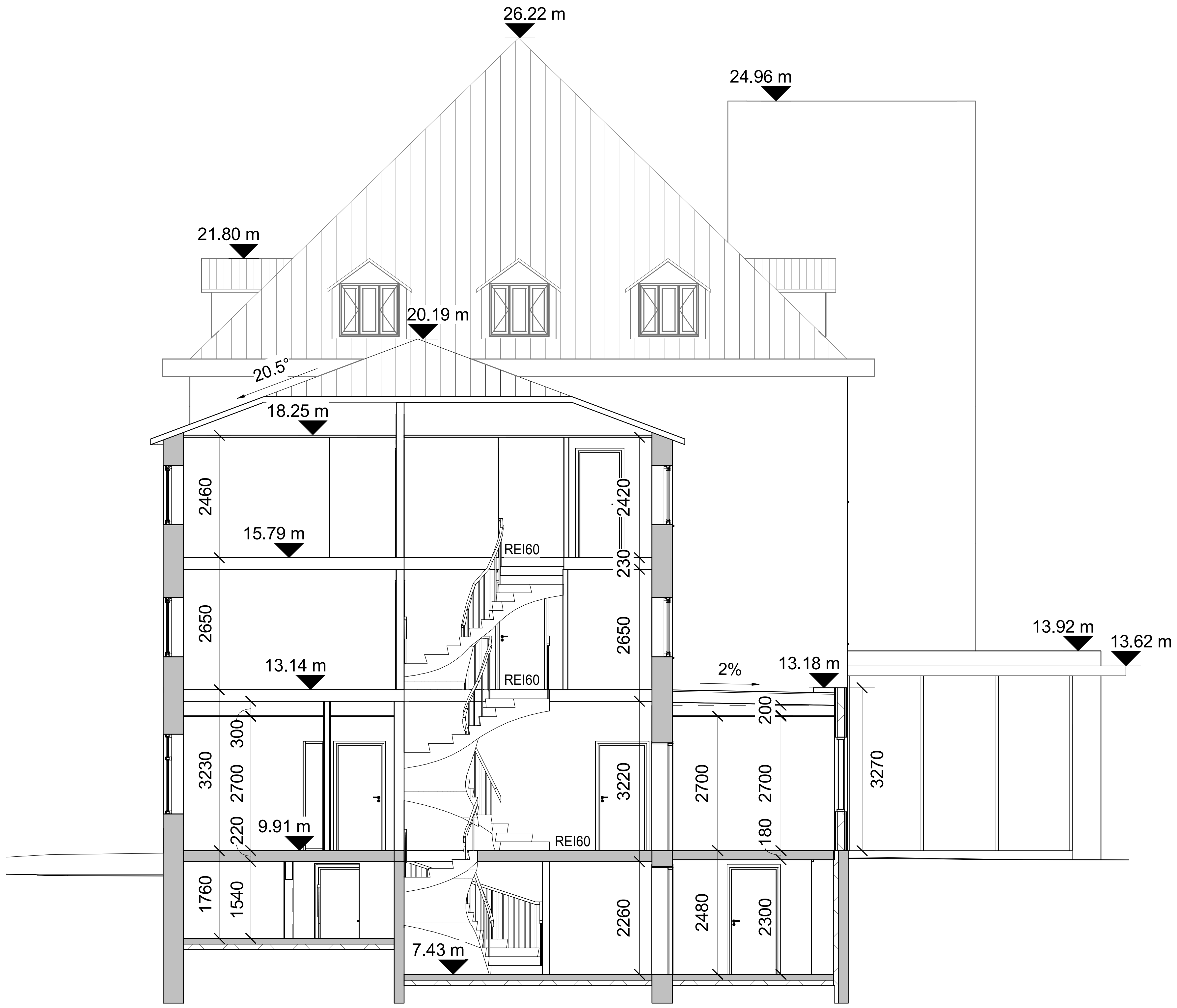
Hönnuður: Árni Árnason

Hönnunarstjóri: Árni Gunnar Kristjánsson 231161-3849



Snið 3

1 : 100



Snið 4

1 : 100

0 2000 4000 6000 8000 10000

M 1:100 mm

EFLA

Garðarsbraut 5
640 Húsavík

Snið

TEIKNINÚMER	BLAÐSTÆRÐ	HANNAÐ: ÁÁ
9449-001	A2	TEIKNAÐ: EMH
XX_1_23_06		YFIRFARIÐ: ÁGK

DAGS.	MÆLIKVARÐI	ÚTGÁFA
04.11.2022	1:5 / 1:100	A

Útgáfunúmer og dagsetning aðaluppdráttar: 03.11.2022

Hönnuður: Árni Árnason

Hönnunarstjóri: Árni Gunnar Kristjánsson 231161-3849